**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЛЕБЯЖЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

**"16" октября 2019г. № 15**

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области земельных участков

Рассмотрев предложение местной администрации муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области по вопросу установления на территории муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области земельного налога, руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ, «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в соответствии с п.9.1 перечня поручений Губернатора Ленинградской области от 25 июля 2019г, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, Совет депутатов муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

**РЕШИЛ:**

1. Установить на территории МО Лебяжеское городское поселение земельный налог, налоговые ставки, порядок и сроки уплаты и льготы по земельному налогу.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

2.1. 0,3 (ноль целых три десятых) процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к [землям сельскохозяйственного назначения](consultantplus://offline/ref=4046D7356CCCAFCF7539CC3FF478B34E9C078576DFFA8CBA1A24A0C1F5FF332380597B88D36C7C02xEB7M) или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=9CCC8D637DB596910A49570C5CF8CBDD5E35A48301437E7879254E89B3DC2F029C937B752B435682MFBDM) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства и (или) предназначенных для жилищного строительства (имеющих вид разрешенного использования для жилищного строительства), за исключением индивидуального жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=3DFF1DE1016D3FB0AB9A6E9CA2F2A4313BC15C8DCC2C7513AE939D5C2F5F4898E263BE79C34E213EK0HDM), садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=E5AB2B5E55DB132EB7E84C154834B28249A13D8FE277B712C785FA45728DA82FE5C397914D92472CT3K8I) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 0,7 (ноль целых семь десятых) процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для объектов науки и научно-производственной деятельности;

2.3. 1,5 (одна целая пять десятых) процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков. К прочим земельным участкам также относятся земли сельскохозяйственного назначения, не используемые для сельскохозяйственного производства, выявленные в рамках муниципального земельного контроля.

3. Порядок и сроки уплаты налога (авансового платежа по налогу).

3.1. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.2. Налогоплательщики-организации самостоятельно исчисляют сумму налога (авансового платежа) по истечении квартала как произведение одной четвертой соответствующей налоговой ставки для конкретных земельных участков и их кадастровой стоимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Авансовый платеж по итогам отчетного периода уплачивается налогоплательщиками-организациями не позднее пяти дней по окончании месяца, следующего за отчетным периодом. Земельный налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками-организациями не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим [налоговым периодом](consultantplus://offline/ref=F402BB91B8CE4353A223D236F0EF7BEC6845EBB4A25252829ECB6B2F5299F397EDF2DE7690D2T8E8K).

3.3. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории МО Лебяженское городское поселение, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

Освобождаются от налогообложения: учреждения образования; культуры и кинематографии, искусства; здравоохранения, спорта и физической культуры; социального обслуживания населения, органы местного самоуправления, ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, несовершеннолетние узники и жители блокадного Ленинграда.

5. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к определенным категориям граждан, установленных п.5 ст. 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_283982/01897d942d81d3a725b7b958882e711da5e38422/#dst100021) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить [документы](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_281006/96c60c11ee5b73882df84a7de3c4fb18f1a01961/#dst100003), подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6.Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 1200 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности налогоплательщика (членов многодетной семьи).То есть, если площадь земельного участка составляет не более 1200 кв.м - земельный налог взыматься не будет, а если площадь земельного участка превышает 1200 кв.м - земельный налог будет рассчитан за оставшуюся площадь.

7.Признать утратившими силу решения Совета депутатов муниципального образования Лебяженское городское поселение:

№4 от 28.012015г, № 43от 24.12.2015г, №62 от 06.04.2016г, №106 от 26.04.2016г, №199 от 27.03.2019г.

8.Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020г.

9.Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте МО Лебяженское городское поселение в сети интернет.

Глава МО

Лебяженское городское поселение Воеводин С.Н.