**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЛЕБЯЖЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

" 02 " ноября 2023 г. № 249

**«Об установлении земельного налога на территории Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2024 год»**

Рассмотрев предложение администрации Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области по вопросу установления на территории Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области земельного налога, руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

**РЕШИЛ:**

1. Установить на территории Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области земельный налог в соответствии с главой 31 Налогового Кодекса РФ.

2. Установить единые налоговые ставки земельного налога в отношении физических лиц, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в следующих размерах:

2.1. 0,3 (ноль целых три десятых) процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к [землям сельскохозяйственного назначения](consultantplus://offline/ref=4046D7356CCCAFCF7539CC3FF478B34E9C078576DFFA8CBA1A24A0C1F5FF332380597B88D36C7C02xEB7M) или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=E5AB2B5E55DB132EB7E84C154834B28249A13D8FE277B712C785FA45728DA82FE5C397914D92472CT3K8I) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 0,7 (ноль целых семь десятых) процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для объектов науки и научно-производственной деятельности;

2.3. 1,5 (одна целая пять десятых) процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков. К прочим земельным участкам также относятся земли сельскохозяйственного назначения, не используемые для сельскохозяйственного производства, выявленные в рамках муниципального земельного контроля.

3. Признать отчетными периодами для налогоплательщиков - юридических лиц первый квартал, второй квартал, третий квартал и четвертый квартал календарного года.

4. В соответствии с абз.2 п. 2 ст. 387 Налогового кодекса Российской Федерации установить налоговые льготы в виде освобождения от уплаты земельного налога в размере 100% следующим категориям налогоплательщиков:

1) казённым и бюджетным учреждениям, финансируемым за счёт средств местного бюджета Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области;

2) органам местного самоуправления за земли, предоставленные для обеспечения их деятельности;

3) налогоплательщикам – физическим лицам, имеющим постоянную регистрацию на территории Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в отношении одного земельного участка:

- Ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны,

- Вдовам участников Великой Отечественной войны,

- Жителям блокадного Ленинграда,

- Узникам концентрационных лагерей;

4) Всему составу семьи, имеющему трех и более несовершеннолетних детей (в возрасте до 18 лет), в отношении одного земельного участка, расположенного на территории Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

5. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

1) ветеранам и инвалидам боевых действий;

2) инвалидам 1 и 2 группы инвалидности;

3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;

4) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии  
с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=402619&dst=100066&field=134&date=03.06.2022) Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=13791&dst=100006&field=134&date=03.06.2022) Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=402792&date=03.06.2022)  
от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии  
с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=402617&date=03.06.2022) от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

3) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

4) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

Освобождение физических лиц от уплаты земельного налога и уменьшение налоговой базы для категорий, указанных в п. 5 Решения производится в отношении одного земельного участка, расположенного на территории Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области по выбору налогоплательщика.

6. Считать утратившими силу с 1 января 2024 года Решение Совета депутатов Лебяженского городского поселения муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области № 199 от 08.11.2022 г.

7. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

9. Настоящее решение разместить на официальном сайте Лебяженского городского поселения: [http://www.lebiaje.ru](http://www.lebiaje.ru/) Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в сети интернет.

Глава Лебяженского городского поселения С.Н. Воеводин