**ПРОТОКОЛ № 30**

**о результатах аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка по лоту № 01 извещения о проведении торгов № 250822/2708016/01 от 25.08.2022 года**

г.п. Лебяжье 29.09.2022

Дата заседания: 29.09.2022 г.

Время заседания: 14:30

Место проведения: Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Лебяжье, ул. Приморская, д.68, актовый зал.

Организатор аукциона: администрация Лебяженского городского поселения муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

Аукцион проводится аукционной комиссией по продаже земельных участков или прав на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее- аукционная комиссия), e-mail : [adm.lebiaje@mail.ru](mailto:adm.lebiaje@mail.ru), контактный телефон: (813 76) 76 156.

Состав аукционной комиссии:

1. Заместитель председателя комиссии - заместитель главы администрации Лебяженского городского поселения Е.А. Равин.

2. Член комиссии – депутат совета депутатов Лебяженского городского поселения Е.А. Будаев

3. Член комиссии – депутат совета депутатов Лебяженского городского поселения Д.В. Александров

4. Член комиссии – ведущий специалист администрации Лебяженского городского поселения Н.О. Кондаурова

5. Секретарь комиссии – ведущий специалист администрации Лебяженского городского поселения Е.Н. Макарова

Присутствовали: Е.А. Равин, Д.В. Александров, Н.О. Кондаурова

Кворум есть, заседание правомочно.

Повестка дня:

Проведение аукциона на право заключения договора купли продажи земельного участка по лоту № 01 извещения о проведении аукциона № 250822/2708016/01 от 25.08.2022 и подведение итогов. Лот № 01 право на заключение договора купли-продажи, земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:14:0115002:50, площадью 1 107 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, д. Сюрье.

Сведения о начальной цене предмета аукциона по Лоту № 01- 461 000,00 (Четыреста шестьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе- 461 000,00 (Четыреста шестьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона»- 13 830 (тринадцать тысяч восемьсот тридцать) рублей 00 копеек.

В соответствии с пунктом 9 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ аукцион является открытым по составу участников.

Сведения об участниках аукциона по Лоту № 01

Участник № 1: Черный Юрий Павлович

Участник № 2: Лобанова Галина Михайловна (в лице Туркина Андрея Геннадьевича, по доверенности № 47 Б А 4193015 от 26.09.2022 г.)

Для участия в аукционе:

Участнику № 1 выдан билет под номером 1

Участнику № 2 выдан билет под номером 2

Последнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту № 1: 571 640 (пятьсот семьдесят одна тысяча шестьсот сорок) рублей 00 копеек сделано на 08 шаге участником № 1 гражданином РФ Черным Юрием Павловичем.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту № 1: 557 810 (пятьсот пятьдесят семь тысяч восемьсот десять) рублей 00 копеек гражданином РФ участником № 1 Черным Юрием Павловичем, и участником № 2 Лобановой Галиной Михайловной (в лице Туркина Андрея Геннадьевича).

Комиссией принято решение: в соответствии с п. 17 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации победителем аукциона по Лоту № 1 извещения о проведении аукциона № 250822/2708016/01 от 25.08.2022 года признать участника № 1 Черного Юрия Павловича.

Заместитель председателя комиссии

1. Е.А. Равин

Член комиссии:

2. Е.А. Будаев

3. Д.В. Александров

4. Н.О. Кондаурова

Секретарь комиссии

5. Е.Н. Макарова