

**Актуализация схемы теплоснабжения**

**муниципального образования**

**«Лебяженское городское поселение»**

**на 2018 – 2032 годы**

**Обосновывающие материалы**

**Том одиннадцатый**

**Глава 11. Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации**

**г. Санкт-Петербург**

**2018 год**



|  |  |
| --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО:Генеральный директорООО «Невская Энергетика»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А. Кикоть | СОГЛАСОВАНО:Глава администрацииМО Лебяженское городское поселение\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Е. Магон |
| «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. |

**Актуализация схемы теплоснабжения**

**муниципального образования**

**«Лебяженское городское поселение»**

**на 2018 – 2032 годы**

**Обосновывающие материалы**

**Том одиннадцатый**

**Глава 11. Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации**

**г. Санкт-Петербург**

**2018 год**



**СОСТАВ ДОКУМЕНТА**

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения, являющиеся ее неотъемлемой частью, включают следующие главы:

|  |  |
| --- | --- |
| Глава 1 | "Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения"; |
| Глава 2 | "Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения"; |
| Глава 3 | "Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа"; |
| Глава 4 | "Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки"; |
| Глава 5 | "Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах"; |
| Глава 6 | "Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии"; |
| Глава 7 | "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них"; |
| Глава 8 | "Перспективные топливные балансы"; |
| Глава 9 | "Оценка надежности теплоснабжения"; |
| Глава 10 | "Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение"; |
| Глава 11 | "Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации". |

**Реферат**

Объект исследования: источники тепловой энергии систем теплоснабжения МО Лебяженское городское поселение.

Цель работы: определение границ зон деятельности единых теплоснабжающих организаций на территории городского поселения, формирование предложения по присвоению статуса единой теплоснабжающей организации.

Метод работы: анализ и обобщение данных о величине рабочей тепловой мощности источников тепловой энергии, емкости тепловых сетей, размере собственного капитала теплоснабжающих и теплосетевых организаций и их способности в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Практическое использование: Глава 11 обосновывающих материалов предназначена для обоснования и формирования раздела 8 «Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)» утверждаемой части актуализированной схемы теплоснабжения.

Значимость работы: формирование границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) и ранжирование теплоснабжающих и теплосетевых организаций по критериям определения единой теплоснабжающей организации позволит сформировать предложение по присвоению статуса единой теплоснабжающей организации (организаций).

**Оглавление**

[Реферат 4](#_Toc510299976)

[Оглавление 5](#_Toc510299977)

[Определения 6](#_Toc510299978)

[Перечень принятых обозначений 7](#_Toc510299979)

[Введение 9](#_Toc510299980)

[1 Общие положения 10](#_Toc510299981)

[1.1 Порядок определения ЕТО 10](#_Toc510299982)

[1.2 Критерии определения ЕТО 11](#_Toc510299983)

[1.3 Обязанности ЕТО 12](#_Toc510299984)

[1.4 Внесение изменений в зоны деятельности ЕТО 12](#_Toc510299985)

[2 Определение границ зоны (зон) деятельности ЕТО 13](#_Toc510299986)

[3 Предложение по присвоению статуса ЕТО 15](#_Toc510299987)

[3.1 Предложения по присвоению статуса ЕТО 16](#_Toc510299988)

**Определения**

Определения терминов, используемых в настоящей работе, представлены в следующей таблице.

| Термины | Определения |
| --- | --- |
| Единая теплоснабжающая организация (далее - ЕТО)  | Теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации |
| Емкость тепловых сетей | Произведение протяженности всех тепловых сетей, принадлежащих организации на праве собственности или ином законном основании, на средневзвешенную площадь поперечного сечения данных тепловых сетей |
| Зона деятельности единой теплоснабжающей организации | Одна или несколько систем теплоснабжения на территории городского округа, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергию |
| Рабочая мощность источника тепловой энергии | Средняя приведенная часовая мощность источника тепловой энергии, определяемая по фактическому полезному отпуску источника тепловой энергии за последние три года |
| Система централизованного теплоснабжения | Совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями |
| Изолированная система теплоснабжения | Система теплоснабжения, не имеющая технологических связей с другими системами теплоснабжения |
| Теплоснабжающая организация | Организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей) |
| Теплосетевая организация  | Организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей) |

**Перечень принятых обозначений**

| **№ п/п** | **Сокращение** | **Пояснение** |
| --- | --- | --- |
| 1 | АСКУТЭ | Автоматическая система контроля и учета тепловой энергии |
| 2 | АСКУЭ | Автоматизированная система контроля и учета электроэнергии |
| 3 | АСУТП | Автоматизированная система управления технологическими процессами |
| 4 | БМК | Блочно-модульная котельная |
| 5 | ВК | Ведомственная котельная |
| 6 | ВПУ | Водоподготовительная установка |
| 7 | ГВС | Горячее водоснабжение |
| 8 | ГТУ | Газотурбинная установка |
| 9 | ЕТО | Единая теплоснабжающая организация |
| 10 | ЗАТО | Закрытое территориальное образование |
| 11 | ИП | Инвестиционная программа |
| 12 | ИС | Инвестиционная составляющая |
| 13 | ИТП | Индивидуальный тепловой пункт |
| 14 | КРП | Квартальный распределительный пункт |
| 15 | МК, КМ | Муниципальная котельная |
| 16 | МУП | Муниципальное унитарное предприятие |
| 17 | НВВ | Необходимая валовая выручка |
| 18 | НДС | Налог на добавленную стоимость |
| 19 | ННЗТ | Неснижаемый нормативный запас топлива |
| 20 | НС | Насосная станция |
| 21 | НТД | Нормативная техническая документация |
| 22 | НЭЗТ | Нормативный эксплуатационный запас основного или резервного видов топлива |
| 23 | ОВ | Отопление и вентиляция |
| 24 | ОВК | Отопительно-водогрейная котельная |
| 25 | ОДЗ | Общественно-деловая застройка |
| 26 | ОДС | Оперативная диспетчерская служба |
| 27 | ОИК | Оперативный информационный комплекс |
| 28 | ОКК | Организация коммунального комплекса |
| 29 | ОНЗТ | Общий нормативный запас топлива |
| 30 | ОЭТС | Отдел эксплуатации тепловых сетей |
| 31 | ПВК | Пиковая водогрейная котельная |
| 32 | ПГУ | Парогазовая установка |
| 33 | ПИР | Проектные и изыскательские работы |
| 34 | ПНС | Повысительно-насосная станция |
| 35 | ПП РФ | Постановление Правительства Российской Федерации |
| 36 | ППМ | Пенополиминерал |
| 37 | ППУ | Пенополиуретан |
| 38 | ПСД | Проектно-сметная документация |
| 39 | РЭК | Региональная энергетическая комиссия |
| 40 | СМР | Строительно-монтажные работы |
| 41 | СЦТ | Система централизованного теплоснабжения |
| 42 | ТБО | Твердые бытовые отходы |
| 43 | ТЭЦ | Теплоэлектроцентраль |
| 44 | ТФУ | Теплофикационная установка |
| 45 | ТЭ | Тепловая энергия |
| 46 | ТЭО | Технико-экономическое обоснование |
| 47 | ТЭЦ | Теплоэлектроцентраль |
| 48 | УПБС ВР | Укрупненный показатель базовой стоимости на виды работ |
| 49 | УПР | Укрупненный показатель базисных стоимостей по видам строительства |
| 50 | УРУТ | Удельный расход условного топлива |
| 51 | УСС | Укрупненный показатель сметной стоимости |
| 52 | ФОТ | Фонд оплаты труда |
| 53 | ФСТ | Федеральная служба по тарифам |
| 54 | ХВО | Химводоочистка |
| 55 | ХВП | Химводоподготовка |
| 56 | ЦТП | Центральный тепловой пункт |
| 57 | ЭБ | Энергоблок |
| 58 | ЭМ | Электронная модель системы теплоснабжения  |

# Введение

В соответствии с пунктом 49 «Требования к схемам теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 №154, в главе 11 «Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации» выполнено следующее:

1. определены границы зон деятельности ЕТО;
2. выполнен анализ соответствия теплосетевых и теплоснабжающих организаций критериям определения ЕТО в каждой из выделенных зон деятельности ЕТО;
3. сформировано предложение по определению ЕТО в каждой из выделенных зон деятельности ЕТО;
4. сформировано предложение по определению ЕТО на несколько систем теплоснабжения .

Материалы данной главы предназначены для обоснования и формирования раздела 8 «Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)» утверждаемой части актуализированной схемы теплоснабжения.

# Общие положения

Понятие «Единая теплоснабжающая организация» введено Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190 «О теплоснабжении» (далее – ФЗ-190).

В соответствии со ст. 2 ФЗ-190 единая теплоснабжающая организация определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке. который установлен правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В соответствии со ст. 6 ФЗ-190 в отношении городских округов с численностью населения менее 500 тысяч человек утверждение схемы теплоснабжения, в том числе определение ЕТО, входит в полномочия органов местного самоуправления.

Критерии и порядок определения ЕТО установлены в Правилах организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации» (далее – ПП РФ № 808 от 08.08.2012 г.).

## Порядок определения ЕТО

Для присвоения организации статуса ЕТО на территории городского округа организации, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения заявку на присвоение статуса ЕТО с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии.

Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа, на сайте соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт).

В случае если органы местного самоуправления не имеют возможности размещать соответствующую информацию на своих официальных сайтах, необходимая информация может размещаться на официальном сайте субъекта Российской Федерации, в границах которого находится соответствующее муниципальное образование. Поселения, входящие в муниципальный район, могут размещать необходимую информацию на официальном сайте этого муниципального района.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с пунктами 7 - 10 ПП РФ № 808 от 08.08.2012 г.

## Критерии определения ЕТО

Согласно п. 7 ПП РФ № 808 от 08.08.2012 г. устанавливаются следующие критерии определения ЕТО:

* владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны действия ЕТО;
* размер собственного капитала;
* способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

В случае если заявка на присвоение статуса ЕТО подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

В случае если заявки на присвоение статуса ЕТО поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус ЕТО присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

## Обязанности ЕТО

Обязанности ЕТО установлены ПП РФ от 08.08.2012 № 808. В соответствии п. 12 данного постановления ЕТО обязана:

* заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;
* заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;
* заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

## Внесение изменений в зоны деятельности ЕТО

Границы зоны деятельности ЕТО в соответствии с п.19 установлены ПП РФ от 08.08.2012 № 808 могут быть изменены в следующих случаях:

* подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;
* технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зон деятельности ЕТО, а также сведения о присвоении другой организации статуса ЕТО подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее ежегодной актуализации.

# Определение границ зоны (зон) деятельности ЕТО

Согласно п. 4 ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 в проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения.

В случае если на территории городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

* определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах городского округа;
* определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

По данным базового периода на территории городского поселения функционируют 4 котельных (ведомственные источники теплоснабжения в схеме не рассматриваются). В систему теплоснабжения помимо источника тепловой энергии входят тепловые сети и сооружения на них, тепловые вводы потребителей, объекты теплопотребления.

На сегодняшний день действует Постановление №426 от 30 ноября 2017 года администрации муниципального образования о признании ООО «ИЭК» единой теплоснабжающей организацией на территории д.Гора-Валдай МО Лебяженское городское поселение». На остальной территории городского поселения ЕТО не определены.

Ввиду удаленности территорий, обеспеченных централизованным теплоснабжением, друг от друга, предлагается выделить следующие зоны деятельности ЕТО, в том числе:

* зона деятельности ЕТО № 001, образованная на базе котельных г.п. Лебяжье;
* зона деятельности ЕТО № 002, образованная на базе системы теплоснабжения от угольной котельной п.Форт-Красная Горка;
* зона деятельности ЕТО № 003, образованная на базе системы теплоснабжения от угольной котельной д.Гора-Валдай;

Ввиду отсутствия сведений о предполагаемом собственнике нового источника тепловой энергии БМК д.Коваши, статус ЕТО в зоне деятельности данного источника не определен.

Реестр зон деятельности ЕТО на территории городского поселения представлен в таблице 11.1.

1. Реестр зон деятельности ЕТО на территории МО Лебяженское городское поселение

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код зоны деятельности ЕТО** | **Источник тепловой энергии в зоне деятельности ЕТО** | **Теплоснабжающие и/или теплосетевые организации, осуществляющие деятельность в зоне действия ЕТО в базовый период** | **Теплоснабжающие и/или теплосетевые организации, владеющие объектами на праве собственности или ином законном основании** |
| **Источник** | **Тепловые сети** |
| 001 | Котельная ООО «Промэнерго»;Котельная в/ч 3526; | ООО «Промэнерго» | ООО «Промэнерго» | ООО «Промэнерго» |
| 002 | Котельной п.Форт-Красная Горка | ООО «ИЭК» | ООО «ИЭК» | ООО «ИЭК» |
| 003 | Котельной д.Гора-Валдай | ООО «ИЭК» | ООО «ИЭК» | ООО «ИЭК» |
| 004 | БМК д.Коваши | н/о | н/о | н/о |

# Предложение по присвоению статуса ЕТО

В зоне деятельности ЕТО № 001 осуществляют деятельность единственная теплоснабжающая организация – ООО «Промэнерго».

Рабочая мощность источников тепловой энергии в границах зоны деятельности ЕТО № 001 и наименования организаций, владеющих источниками тепловой энергии на праве собственности или ином законном основании, представлены в таблице 11.2.

1. Рабочая мощность и принадлежность источников тепловой энергии в границах зоны деятельности ЕТО № 001

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование источника тепловой энергии** | **Наименование организация, владеющей источником тепловой энергии на праве собственности или ином законном праве** | **Рабочая мощность источника тепловой энергии, Гкал/ч** |
| Котельная ООО «Промэнерго»; | ООО «Промэнерго» | 8,13 |
| Котельная в/ч 3526 | ООО «Промэнерго» | 7,74 |

Распределение ёмкости тепловых сетей в границах зоны деятельности ЕТО № 001 в зависимости от их принадлежности представлено в таблице 11.3.

1. Распределение ёмкости тепловых сетей в границах зоны деятельности ЕТО № 001

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование организация, владеющей тепловыми сетями на праве собственности или ином законном праве** | **Ёмкость тепловых сетей, м3** |
| ООО «Промэнерго» | 120,2 |
| ООО «Промэнерго» | 75,2 |

Таким образом, в соответствии с критериями, приведенными в п. 1.2 настоящей главы, на статус ЕТО в зоне деятельности ЕТО № 001 может претендовать только ООО «Промэнерго».

В зоне деятельности ЕТО № 002 осуществляют деятельность единственная теплоснабжающая организация – ООО «ИЭК».

Рабочая мощность источников тепловой энергии в границах зоны деятельности ЕТО № 002 и наименования организаций, владеющих источниками тепловой энергии на праве собственности или ином законном основании, представлены в таблице 11.4.

1. Рабочая мощность и принадлежность источников тепловой энергии в границах зоны деятельности ЕТО № 002

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование источника тепловой энергии** | **Наименование организация, владеющей источником тепловой энергии на праве собственности или ином законном праве** | **Рабочая мощность источника тепловой энергии, Гкал/ч** |
| Котельной п.Форт-Красная Горка | ООО «ИЭК» | 0,4 |

Распределение ёмкости тепловых сетей в границах зоны деятельности ЕТО № 002 в зависимости от их принадлежности представлено в таблице 11.5.

1. Распределение ёмкости тепловых сетей в границах зоны деятельности ЕТО № 002

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование организация, владеющей тепловыми сетями на праве собственности или ином законном праве** | **Ёмкость тепловых сетей, м3** |
| Котельной д.Гора-Валдай | 0,9 |

Таким образом, в соответствии с критериями, приведенными в п. 1.2 настоящей главы, на статус ЕТО в зоне деятельности ЕТО № 002 может претендовать только ООО «ИЭК».

В зоне деятельности ЕТО № 003 осуществляют деятельность единственная теплоснабжающая организация – ООО «ИЭК».

Рабочая мощность источников тепловой энергии в границах зоны деятельности ЕТО № 003 и наименования организаций, владеющих источниками тепловой энергии на праве собственности или ином законном основании, представлены в таблице 11.6.

1. Рабочая мощность и принадлежность источников тепловой энергии в границах зоны деятельности ЕТО № 003

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование источника тепловой энергии** | **Наименование организация, владеющей источником тепловой энергии на праве собственности или ином законном праве** | **Рабочая мощность источника тепловой энергии, Гкал/ч** |
| Котельной п.Форт-Красная Горка | ООО «ИЭК» | 3,49 |

Распределение ёмкости тепловых сетей в границах зоны деятельности ЕТО № 003 в зависимости от их принадлежности представлено в таблице 11.7.

1. Распределение ёмкости тепловых сетей в границах зоны деятельности ЕТО № 003

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование организация, владеющей тепловыми сетями на праве собственности или ином законном праве** | **Ёмкость тепловых сетей, м3** |
| ООО «ИЭК» | 12,5 |

Таким образом, в соответствии с критериями, приведенными в п. 1.2 настоящей главы, на статус ЕТО в зоне деятельности ЕТО № 003 может претендовать только ООО «ИЭК».

* 1. **Предложения по присвоению статуса ЕТО**

Обоснование соответствия организаций, предлагаемых в качестве ЕТО, критериям определения ЕТО, устанавливаемым ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808, представлено в таблице 11.8.

1. Обоснование соответствия организаций, предлагаемых в качестве ЕТО, критериям определения ЕТО

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Код зоны деятельности ЕТО** | **Источник тепловой энергии в зоне деятельности ЕТО** | **Теплоснабжающие и/или теплосетевые организации, осуществляющие деятельность в зоне ЕТО в базовый период** | **Организация, предлагаемая в качестве ЕТО** | **Обоснование соответствия организации, предлагаемой в качестве ЕТО, критериям определения ЕТО** |
|
| 001 | Котельная ООО «Промэнерго»;Котельная в/ч 3526 | ООО «Промэнерго» | ООО «Промэнерго» | Владение на праве собственности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности ЕТО |
| 002 | Котельной п.Форт-Красная Горка | ООО «ИЭК» | ООО «ИЭК» | Владение на праве безвозмездного пользования источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности ЕТО |
| 003 | Котельной д.Гора-Валдай | ООО «ИЭК» | ООО «ИЭК» | Владение на праве безвозмездного пользования источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности ЕТО |
| 004 | БМК д.Коваши | н/о | н/о | н/о |